



# PARLAMENTUL ROMÂNIEI

## SENAT

*Comisia pentru Administrație  
Publică și Organizarea Teritoriului*  
Nr.XXII/18/24.04.2002

*Comisia pentru buget, finanțe  
și bănci*  
Nr.XIV/186/24.04.2002

### RAPORT COMUN

#### *La Proiectul de lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 36/2002 privind impozitele și taxele locale*

Prin scrisoarea Președintelui Senatului nr.L47/2002, Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului și Comisia pentru buget, finanțe și bănci au fost sesizate în fond, cu Proiectul de lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 36/2002 privind impozitele și taxele locale, trimis de Guvern.

Comisiile au examinat proiectul de lege și au reținut următoarele:

- urmare prevederilor din strategia pe termen mediu și din Planul de acțiune al Programului de guvernare pe perioada 2001-2004 pentru a duce la îndeplinire obiectivele stabilite, Guvernul a aprobat ordonanța privind taxele și impozitele locale.
- Ordonanța presupune creșterea veniturilor bugetelor locale pe anul 2003 cu aproximativ 4.569 miliarde lei.
- se prevede cuprinderea impozitelor și taxelor locale ce sunt reglementate prin diferite acte normative într-o singură lege, pentru o administrare eficientă a impozitelor și taxelor de către autoritățile administrației publice locale.

În urma dezbaterilor, comisiile au hotărât cu majoritate de voturi să adopte raport favorabil, cu amendamentele cuprinse în Anexa 1A și Anexa nr. 1B.

Amendamentele respinse sunt cuprinse în anexa nr.2 la prezentul Raport.

S-a primit aviz favorabil de la Consiliul Legislativ și aviz nefavorabil de la Consiliul Economic Social.

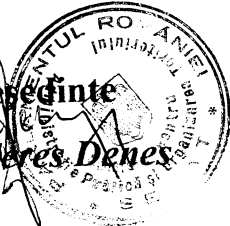
În raport cu obiectul de reglementare, proiectul de lege face parte din categoria legilor ordinare și urmează să fie adoptat conform art.74alin.(2) din Constituția României.

\* \*

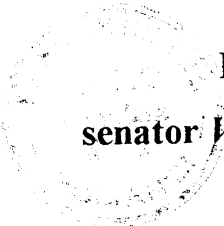
\*

Față de cele de mai sus, propunem plenului Senatului dezbaterea și adoptarea Proiectului de lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 36/2002 privind impozitele și taxele locale.

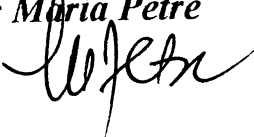
**Președinte**  
senator *Sereș Denes*



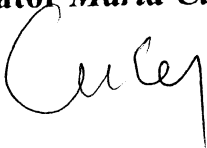
**Președinte**  
senator *Viorel Ștefan*



**Secretar**  
senator *Maria Petre*



**Secretar**  
senator *Maria Ciocan*



**Amendamente admise**  
**la proiectul de lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.36/2002 privind impozitele și taxele locale**

Nr. crt.	Text initial	Amendamente	Motivatie
1.	<p><b>Art.3</b>            (3) Prin persoane juridice, in sensul prezentei ordonante, se inteleg acele entitati reprezentate de persoanele fizice, inregistrate legal, ce au un patrimoniu distinct, in scopul desfasurarii unei activitati, precum:</p> <p>a) comerciantii, definiti astfel de Codul comercial, inclusiv unitatile economice ale persoanelor juridice de drept public, precum si cele ale sindicale, patronale si cooperatiste, institutiilor publice, asociatiilor si fundatiilor, cultelor religioase si altora asemenea, cu exceptia celor mentionate la alin. (2);</p> <p>b) cultele religioase si unitatile locale ale acestora cu personalitate juridica;</p> <p>c) <b>filialele, sucursalele si reprezentantele autorizate sa functioneze pe teritoriul Romaniei, apartinand persoanelor fizice sau juridice straine si altele asemenea;</b></p> <p>d) orice alte entitati cu personalitate juridica, cu exceptia institutiilor si unitatilor care functioneaza in subordinea sau in</p>	<p><b>Alin.(3) al art.3 se reformuleaza astfel:</b>            (3) Prin persoane juridice, in sensul prezentei ordonante, se inteleg acele entitati reprezentate de persoanele fizice, inregistrate legal, ce au un patrimoniu distinct, in scopul desfasurarii unei activitati, precum:</p> <p>a) comerciantii si <b>filialele acestora</b>, definiti astfel de Codul comercial, inclusiv unitatile economice ale persoanelor juridice de drept public, precum si cele ale organizatiilor politice, sindicale, patronale si cooperatiste, institutiilor publice, asociatiilor si fundatiilor, cultelor religioase si altora asemenea, cu exceptia celor mentionate la alin. (2);</p> <p>b) cultele religioase si unitatile locale ale acestora cu personalitate juridica;</p> <p>c) orice alte entitati cu personalitate juridica, cu exceptia institutiilor si unitatilor care functioneaza in subordinea sau in coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii.</p>	<p>Pentru armonizare cu legislatia existenta.</p> <p>Lit.c) din textul initial s-a eliminat, iar lit. d) a devenit lit. c).            Textul initial al lit.c) se regasesc intr-o alta formulare la alin. (4) al art.3, nou introdus.</p>

<p>2.</p> <p>coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii.</p> <p><b>Art. 3 alin. (4) nou.</b></p>	<p><b>La art.3 se introduce un alin. nou, alin. (4).</b>  (4) Sunt asimilate persoanelor juridice, in sensul prezentei ordonante, si sucursalele si reprezentantele autorizate sa functioneze pe teritoriul Romaniei, apartinand persoanelor fizice sau juridice straine si altele asemenea;</p>	<p>Textul a fost preluat de la lit.c) a alin. (3) si s-a reformulat in corelatie cu prevederile alin. (3).</p>
<p>3.</p> <p><b>Art.4</b>  (3) In sensul prezentei ordonante, prin cladire se intelege orice constructie <b>inaltata la suprafata pamantului</b> si care serveste la adapostirea de oameni, de animale, de obiecte, de produse, de materiale, de instalatii si de altele asemenea.</p>	<p><b>Alin. (3) al art.4 se reformuleaza astfel:</b>  (3) In sensul prezentei ordonante, prin cladire se intelege orice constructie care serveste la adapostirea de oameni, de animale, de obiecte, de produse, de materiale, de instalatii si de altele asemenea.</p>	<p>Pentru corelare cu anexa 1 la prezenta ordonanta.</p>
<p>4.</p> <p><b>Art.5</b>  (2) In cazul contribuabililor mentionati la alin.(1) care detin mai multe cladiri cu destinatia de locuinta, impozitul pe cladiri se majoreaza, dupa cum urmeaza:</p> <p>a) <b>cu 25%</b> pentru prima cladire, in afara celei de la adresa de domiciliu;</p> <p>b) <b>cu 50%</b> pentru cea de-a doua cladire, in afara celei de la adresa de domiciliu;</p> <p>c) <b>cu 75%</b> pentru cea de-a treia cladire, in afara celei de la adresa de domiciliu;</p> <p>d) <b>cu 100%</b> pentru cea de-a patra cladire si</p>	<p><b>Alin. (2) al art.5 se reformuleaza astfel:</b>  (2) In cazul contribuabililor mentionati la alin.(1) care detin mai multe cladiri cu destinatia de locuinta, <b>altele decat cele inchiriate</b>, impozitul pe cladiri se majoreaza, dupa cum urmeaza:</p> <p>a) <b>cu 15%</b> pentru prima cladire, in afara celei de la adresa de domiciliu;</p> <p>b) <b>cu 50%</b> pentru cea de-a doua cladire, in afara celei de la adresa de domiciliu;</p> <p>c) <b>cu 75%</b> pentru cea de-a treia cladire, in afara celei de la adresa de domiciliu;</p> <p>d) <b>cu 100%</b> pentru cea de-a patra cladire si</p>	<p>Amendamentul a fost propus de domnii senatori Horga Vasile si Iuliu Pacurariu, iar cota de 15% a fost propusa de comisia pentru administratie.  Prin introducerea acestei prevederi se stimuleaza in continuare constructia de locuinte si se excepteaza de la impozitul pe cladiri cei care au contracte de inchiriere si care platesc impozit pentru</p>

5.	urmatoarele, in afara celei de la adresa de domiciliu.	urmatoarele, in afara celei de la adresa de domiciliu.	veniturile rezultate din inchiriere. Cotele progresive sunt mentinute doar in cazul locuintelor care nu sunt inchiriate.
6.	<p><b>Art.6</b> (2) Daca persoanele juridice nu au efectuat nici o reevaluare a cladirilor incepand cu anul 1998, pana la data intrarii in vigoare a prezentei ordonante, cota impozitului pe cladiri este intre 3% si 5% aplicata la valoarea de inventar a cladirii, inregistrata in contabilitatea acestora.</p>	<p><b>Alin. (2) al art.6 se reformuleaza astfel:</b> (2) Daca persoanele juridice nu au efectuat nici o reevaluare a cladirilor incepand cu anul 1998, pana la data intrarii in vigoare a prezentei ordonante, cota impozitului pe cladiri este intre 3% si 5% aplicata la valoarea de inventar a cladirii, pana la data primei reevaluari, inregistrata in contabilitatea acestora.</p>	<p>Prin acest amendament se prevede limitarea perioadei de impozitare pentru cazul in care persoanele juridice nu au procedat la reevaluarea cladirilor, astfel incat acestea sa fie determinate sa-si reevalueze cladirile, situatie in care impozitarea se va realiza potrivit cotelor prevazute la art.6 alin.(1), in conditiile valorii rezultate din reevaluare.</p>
7.	<p><b>Art.6 alin. (4) nou.</b> (2) Cladirile aflate in functiune si a caror</p>	<p><b>La art.6 se introduce un alin. nou, alin. (4).</b> (4) Incepand cu data transferului de proprietate catre beneficiar a cladirilor ce fac obiectul contractelor de leasing financiar, impozitul se determina prin aplicarea cotelor prevazute la alin. (2), pana la data primei reevaluari, inregistrata in contabilitate.</p>	<p>Aceasta prevedere se impune pentru o reglementare clara a situatiei dupa expirarea contractului de leasing si asupra valorii de impozitare.</p>
	<p><b>Art.7</b> (2) Cladirile aflate in functiune si a caror</p>	<p><b>Alin. (2) al art.7 se reformuleaza astfel:</b> (2) Cladirile aflate in functiune si a caror</p>	<p>Pentru armonizare cu</p>

<p>valoare a fost recuperata integral pe calea amortizarii sunt supuse in continuare impozitului pe cladiri, calculat pe baza <b>valorii la care au fost inscrise in evidenta contabila.</b></p>	<p>valoare a fost recuperata integral pe calea amortizarii sunt supuse in continuare impozitului pe cladiri, calculat pe baza <b>valorii de inventar, inregistrata in contabilitate.</b></p>	<p>legislatia existenta si cu prevederile prezentului proiect de lege.</p>
<p><b>Art. 18.</b> Pentru terenurile proprietate publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale aflate în administrarea sau în folosința regiilor autonome, societăților comerciale, și a altor persoane juridice, utilizate în alte scopuri decât pentru agricultură sau silvicultură, acestea datorează taxa pe teren în condițiile art. 13.</p>	<p><b>Art. 18 se reformuleaza astfel:</b> Pentru terenurile proprietate publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, aflate în administrarea sau în folosința regiilor autonome, societăților comerciale, și a altor persoane juridice, utilizate în alte scopuri decât pentru agricultură sau silvicultură, acestea datorează taxa pe teren, care se stabilește în aceleasi condiții ca si impozitul pe teren prevazut la art. 13.</p>	<p>Pentru o mai buna reglementare.</p>
<p><b>Art. 19.</b> (1) Pentru terenurile ocupate de drumuri și căi ferate contribuabili prevăzuți la art. 18 datorează și taxa pe teren ce se stabilește anual, în lei/km, diferențiată după cum urmează: a) pentru drumuri 20.000 lei/km; b) pentru căi ferate normale 39.000 lei/km; c) pentru căi ferate înguste 20.000 lei/km.</p>	<p><b>Alin. (1) al art. 19 se reformuleaza astfel:</b> <b>Art. 19. - (1)</b> Pentru terenurile ocupate de drumuri și căi ferate contribuabili prevăzuți la art. 18 datorează și taxa pe teren ce se stabilește anual, în lei/km, diferențiată după cum urmează: a) pentru drumuri 200.000 lei/km; b) pentru căi ferate normale 390.000 lei/km; c) pentru căi ferate înguste 200.000 lei/km.</p>	<p>Prin aplicarea valorilor in lei/km din textul initial, taxele incasate sunt nesemnificative.</p>
<p><b>Art. 22.</b> (1) Taxa asupra mijloacelor de transport cu tracțiune mecanică, care aparțin</p>	<p><b>Alin. (1) al art. 22 se reformuleaza astfel:</b> <b>(1) Contribuabili care detin mijloace de transport cu tracțiune mecanică, datoreaza</b></p>	<p>Pentru un continut mai bun al reglementarii.</p>

11.	<p>contribuabililor, se stabilește în funcție de capacitatea cilindrică a motorului, pentru fiecare 500 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta, conform anexei nr. 6 lit. A pct. I.</p> <p><b>Art. 22</b>  <b>(3)</b> Resursele bănești provenite din taxa asupra mijloacelor de transport prevăzută în anexa nr. 6 lit. A pct. II și III se vor utiliza în exclusivitate pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construcție a drumurilor de interes local și județean și constituie venit în proporție de <b>55%</b> la bugetul local și, respectiv, de <b>45%</b> la bugetul județean. Pentru municipiul București taxa constituie venit în proporție de <b>55%</b> la bugetele sectoarelor și, respectiv, de <b>45%</b> la bugetul municipiului București.</p>	<p><b>o taxa stabilită în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, pentru fiecare 500 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din acestea, conform anexei nr. 6 lit. A pct. I.</b></p> <p><b>Alin. (3) al art. 22 se reformulează astfel:</b>  <b>3)</b> Resursele bănești provenite din taxa asupra mijloacelor de transport prevăzută în anexa nr. 6 lit. A pct. II și III se vor utiliza în exclusivitate pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construcție a drumurilor de interes local și județean și constituie venit în proporție de <b>60%</b> la bugetul local și, respectiv, de <b>40%</b> la bugetul județean. Pentru municipiul București taxa constituie venit în proporție de <b>60%</b> la bugetele sectoarelor și, respectiv, de <b>40%</b> la bugetul municipiului București.</p>	<p>S-a avut în vedere creșterea veniturilor bugetelor locale în scopul realizării sarcinilor suplimentare ce revin autorităților locale.</p>
12.	<p><b>Art. 24.</b>  <b>(2)</b> Bărcile și luntrele, proprietate a persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării și în Insula Mare a Brăilei, folosite pentru transport de uz personal, nu sunt supuse taxei asupra mijloacelor de transport.</p>	<p><b>Alin. (2) al art. 24 se reformulează astfel:</b>  <b>(2)</b> Navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele, folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomitei, nu sunt supuse taxei asupra mijloacelor de transport.</p>	<p>S-a completat cu nave fluviale de pasageri și Insula Balta Ialomitei, în scopul excluderii de la plata taxei a tuturor ambarcațiunilor utilizate pentru transportul locuitorilor din zonele unde nu există alte posibilități de transport.</p>
13.	<p><b>Art. 30.</b>  <b>(1)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de construire se calculează pe baza valorii</p>	<p><b>Alin. (1) al art. 30 se reformulează astfel:</b>  <b>(1)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de construire se calculează pe baza valorii de</p>	<p>Amendament propus de domnul senator Horga Vasile.  Propunerea are în vedere</p>

14.	<p>declarate de solicitant în cererea pentru eliberarea autorizației de construire.</p> <p><b>Art.31</b>  <b>(3) Taxele datorate pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, constituie venit în proporție de 50% la bugetul local și de 50% la bugetul județean.</b></p>	<p>proiect declarate de solicitant în cererea pentru eliberarea autorizației de construire, în conformitate cu proiectul prezentat.</p> <p><b>Alin. (3) al art.31 se reformuleaza astfel:</b>  <b>(3) Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local și de 50% la bugetul județean.</b></p>	<p>eliminarea posibilității de a declara valori inferioare celor din proiect.</p> <p>Pentru coerența textului.          La 26 februarie 2002, a aparut în M.O. rectificarea la art.31 (3) fața de textul transmis Senatului.</p>
15.	<p><b>Art.32</b>  <b>(3) Pentru firmele instalate la locul exercitării activității taxa anuală se stabilește în funcție de dimensiunea acestora și poate fi cuprinsă între 121.000 lei/an/m<sup>2</sup>, și 194.000 lei/an/m<sup>2</sup>, sau fracțiune de m<sup>2</sup>.</b></p>	<p><b>Alin. (3) al art.32 se reformuleaza astfel: -</b>  <b>(3) Pentru firmele instalate la locul exercitării activității taxa anuală se stabilește în funcție de dimensiune și poate fi cuprinsă între 120.000 lei/an/m<sup>2</sup>, și 200.000 lei/an/m<sup>2</sup>, sau fracțiune de m<sup>2</sup>.</b></p>	
16.	<p><b>Art.33</b>  <b>(6) Taxa prevăzută la art. 32 alin. (3) nu se datorează pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice.</b></p>	<p><b>Alin. (6) al art.33 se reformuleaza astfel:</b>  <b>(6) Taxa prevăzută la art. 32 alin. (3) nu se datorează pentru panourile de identificare și avertizare a instalațiilor energetice.</b></p>	
17.	<p><b>Art. 36.</b>  <b>(1) Pentru activitățile artistice și distractive de videotecă și discotecă impozitul pe spectacole se stabilește în funcție de suprafața incintei în care se desfășoară spectacolul, după cum urmează:</b></p>	<p><b>Art. 36 se modifica astfel:</b>  <b>(1) Pentru activitățile artistice și distractive de videotecă și discotecă, impozitul pe spectacole se stabilește în funcție de suprafața incintei în care se desfășoară spectacolul, pe zi de funcționare, după cum urmează:</b></p>	<p>Se impune precizarea modalității de impunere, respectiv “pe zi de funcționare”.</p>



18.	<p>a) în cazul videotecilor, de la 500 lei/m<sup>2</sup>/zi la 1.000 lei/m<sup>2</sup>/zi; b) în cazul discotecilor, de la 1.000 lei/m<sup>2</sup>/zi la 2.000 lei/m<sup>2</sup>/zi.</p> <p><b>(2) Cuantumul taxei prevăzute în sumă fixă la alin. (1) se stabilește de către consiliile locale în a căror rază teritorială se realizează activitățile artistice și distractive, în limitele prevăzute mai sus.</b></p> <p><b>(3) Pentru determinarea impozitului pe spectacole, asupra nivelurilor menționate la alin. (1) se aplică coeficienții de corecție pozitivă menționați la nota din anexa nr. 4.</b></p> <p><b>Art. 46.</b></p> <p><b>(1) Pentru șederea în municipii, orașe sau comune consiliile locale pot hotărî instituirea taxei hoteliere datorate de persoanele fizice în vârstă de peste 18 ani.</b></p> <p><b>(2) Taxa se determină pe baza cotei stabilite de consiliile locale între 0,5% și 5%, în mod diferențiat, în funcție de categoria unității de cazare, la tarifele practicate de aceasta.</b></p> <p><b>(3) Pentru șederea în stațiunile turistice, declarate conform legii, taxa se determină pe baza cotei stabilite de consiliile locale între 0,5% și 5%, în funcție de categoria unității de cazare, la tarifele practicate de aceasta pentru o noapte de cazare, indiferent de durata sejurului.</b></p>	<p>a) în cazul videotecilor, de la 500 lei/m<sup>2</sup>/zi la 1.000 lei/m<sup>2</sup>/zi; b) în cazul discotecilor, de la 1.000 lei/m<sup>2</sup>/zi la 2.000 lei/m<sup>2</sup>/zi.</p> <p><b>(2) Cuantumul impozitului se stabilește de către consiliile locale în a căror rază teritorială se realizează activitățile artistice și distractive, în limitele prevăzute la alin. (1).</b></p> <p><b>(3) Pentru determinarea impozitului pe spectacole, asupra nivelurilor menționate la alin. (1) se aplică coeficienții de corecție menționați la nota din anexa nr. 4.</b></p> <p><b>Art.46 se modifica si va avea urmatorul cuprins:</b></p> <p><b>(1) Pentru șederea în municipii, orașe sau comune consiliile locale pot hotărî instituirea taxei hoteliere datorate de persoanele fizice în vârstă de peste 18 ani.</b></p> <p><b>(2) Taxa se determină pe baza cotei stabilite de consiliile locale între 0,5% și 5%, aplicata la tarifele de cazare practicate de unitatile hoteliere.</b></p>	<p>Pentru corelare cu prevederile alin. (1).</p> <p>Se numereaza ca alin. (3) si se elimina cuvantul "pozitivă".</p> <p>Pentru claritatea reglementarii.</p> <p>Alin.(3) s-a eliminat.</p>
-----	---	---	--

19.	<p><b>Art. 47.</b> - Persoanele care au domiciliul în aceste localități, cele aflate în deplasare în interesul serviciului, turiștii cazați la cabanele turistice aflate în afara stațiunilor turistice, persoanele cu handicap, pensionarii, elevii și studenții sunt scutiți de plata taxei hoteliere.</p>	<p><b>Art.47 se elimina.</b></p>	<p>Prevederile sale au fost preluate în capitolul de Facilitati fiscale la art.51.</p>
20.	<p><b>Art. 50.</b> (1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin în administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, consiliile locale sau județene, după caz, pot institui taxe zilnice cuprinse între 1.000 lei și 100.000 lei pentru utilizarea temporară a locurilor publice și vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice, și arheologice.</p>	<p><b>Alin. (1) al art. 50 se modifica astfel:</b> (1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin în administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, consiliile locale sau județene, după caz, pot institui taxe zilnice cuprinse între 1.000 lei și 100.000 lei pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice, de arhitectură și arheologice.</p>	
21.	<p><b>Art.51 alin. (2<sup>1</sup>) nou</b></p>	<p><b>La art. 51, dupa alin. (2) se introduce un nou alineat (2<sup>1</sup>) :</b> “(2<sup>1</sup>) Sunt scutiti de taxa hoteliera persoanele cu handicap de gradul I si II, pensionarii, elevii, studentii si militarii in termen.”</p>	<p>Textul a fost preluat de la art.47 si a fost reformulat.</p>
22.	<p><b>Art. 51</b> (6) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorate pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 15 martie a anului fiscal se acordă o bonificație de până la 10% stabilită</p>	<p><b>Alin. (6) al art. 51 se modifica astfel:</b> (6) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorate pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 15 martie a anului fiscal se acordă o bonificație de 10% .</p>	<p>Pentru a facilita plata impozitelor datorate.</p>

23.	<p>prin hotărâre a consiliului local.</p> <p><b>Art.57 alin. (2) nou.</b></p>	<p><b>La art.57 se introduce un nou alineat, alin.2.</b></p> <p>(2) Pot fi de asemenea scutite la cazare, de la plata impozitelor și taxelor locale, fondatiile și asociațiile cu caracter umanitar care au ca unica activitate întreținerea și funcționarea caminelor de bătrâni și a caselor pentru ocrotirea copiilor orfani și a copiilor străzii.</p>
24.	<p><b>Art. 63.</b></p> <p>(1) Stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea și încasarea impozitelor și taxelor locale, a majorărilor de întârziere, a penalităților, a amenzilor și a oricăror alte venituri proprii ale bugetelor locale, soluționarea obiecțiunilor și contestațiilor formulate împotriva actelor de control și de impunere având ca obiect constatarea și stabilirea acestor venituri, precum și executarea creanțelor bugetare locale se efectuează de către autoritățile administrației publice locale sau de compartimentele de specialitate ale acestora, după caz, în funcție de atribuțiile specifice, potrivit legii.</p>	<p><b>Alin. (1) al art. 63 se reformuleaza astfel:</b></p> <p>(1) Stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea și încasarea impozitelor și taxelor locale, a majorărilor de întârziere, a penalităților, a amenzilor și a oricăror alte venituri proprii ale bugetelor locale, soluționarea obiecțiunilor și contestațiilor formulate împotriva actelor de control și de impunere având ca obiect constatarea și stabilirea acestor venituri, precum și executarea creanțelor bugetare locale se efectuează de către autoritățile administrației publice locale sau prin compartimentele de specialitate ale acestora, după caz, în funcție de atribuțiile specifice, potrivit legii.</p>
25.	<p><b>Art. 71</b></p> <p>(2) Contravenția prevăzută la lit. a) se sancționează cu amendă de <b>la 800.000 lei la 1.800.000 lei</b>, iar cea de la lit. b), cu amendă</p>	<p><b>Alin. (2) al art. 71 se modifica astfel:</b></p> <p>(2) Contravenția prevăzută la lit. a) se sancționează cu amendă de la <b>500.000 lei la 1.000.000 lei</b>, iar cea de la lit. b), cu amendă</p>

26.	<p>de la 1.800.000 lei la 8.000.000 lei.</p> <p><b>Art. 77.</b> În termen de 60 de zile de la data publicării prezentei ordonanțe în Monitorul Oficial al României, Partea I, <b>ministrul</b> administrației publice și <b>ministrul</b> finanțelor publice, după consultarea cu structurile asociative ale autorităților administrației publice locale, vor elabora normele metodologice referitoare la impozitele și taxele locale, pe care le vor supune spre aprobare Guvernului.</p>	<p>de la 1.000.000 lei la 3.000.000 lei.</p> <p><b>Art. 77 se reformuleaza astfel:</b> În termen de 60 de zile de la data publicării prezentei ordonanțe în Monitorul Oficial al României, Partea I, <b>Ministerul</b> Administrației Publice și <b>Ministerul</b> Finanțelor Publice, după consultarea cu structurile asociative ale autorităților administrației publice locale, vor elabora normele metodologice referitoare la impozitele și taxele locale, pe care le vor supune spre aprobare Guvernului.</p>	
27.	<p><b>Art. 82 nou.</b></p>	<p><b>Dupa art.81 se introduce un articol nou, art.82:</b> “Ordonanța Guvernului nr.36/2002 privind impozitele si taxele locale, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 92 din 2 februarie 2002, cu modificarile aduse prin prezenta lege, va fi republicata dandu-se textelor o noua numerotare.</p>	

**Amendamente admise  
la anexele proiectului de lege privind aprobarea OG 36/2002 privind impozitele si  
taxele locale**

## Anexa nr.1

1. La nr.crt.1 – pozitia Cladiri se reformuleaza astfel:

Nr. crt.	Felul cladirilor si ale altor constructii impozabile	Valoarea (lei/	impozabila m <sup>2</sup> )
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (conditii cumulative***)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire
0	1	2	3
1.	<b>Cladiri:</b>		
a)	cu pereti sau cadre din beton armat, din caramida arsa, piatra naturala sau din alte materiale	5.300.000	3.100.000
b)	cu pereti din lemn, caramida nearsa, vataluci, paianta si alte materiale asemanatoare	1.400.000	900.000

2. La nr. crt.2 – pozitia Constructii anexe, situate in afara corpului principal al cladirii, se modifica lit. b).

Nr. crt.	Felul cladirilor si ale altor constructii impozabile	Valoarea (lei/	impozabila m <sup>2</sup> )
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (conditii cumulative***)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire
0	1	2	3
2.	<b>Constructii anexe, situate in cladirii</b>	afara corpului	principal al
b)	cu pereti din lemn, caramida nearsa, paianta, vataluci etc.	500.000	300.000

3. La pct. 1) si 3) din “Nota” se inlocuieste sintagma “coeficienti de corectie pozitiva” cu sintagma “coeficienti de corectie”.

Nr. crt.	Text initial	Amendamente propuse
1.	1. Cladirile institutiilor publice cu exceptia incintelor acestora folosite pentru activitati economice.	<b>Punctul 1 al anexei se modifica astfel:</b> "1. Cladirile institutiilor publice precum si cladirile care fac parte din domeniul public si privat al unitatilor administrativ – teritoriale, cu exceptia celor folosite pentru activitati economice."
2.	5. alin. (2) <b>(2) Cladirile aflate in domeniul public si privat al statului administrate de Regia Autonoma "Locato".</b>	<b>La punctul 5 se elimina alin. (2).</b> <i>Obs: Regia Autonoma "Locato" s-a desfiintat prin comasare prin absorbtie cu RAAPPS, potrivit OUG 32/21.03.2002.</i>
3.	7. alin. (4) <b>(4) retele de canalizare si retele de telecomunicatii subterane si aeriene realizate pe suport propriu;</b>	<b>La punctul 7, alin. (4) se modifica astfel:</b> <b>(4) canalizatii si retele de telecomunicatii subterane si aeriene realizate pe suport propriu;</b>  <i>Obs: textul publicat in Monitorul Oficial cuprinde "retele de canalizare", dar corect este "canalizatii".</i>
4.	7. alin. (14) <b>(14) conducte pentru transportul produselor petroliere, gazelor si lichidelor industriale, conducte de termoficare;</b>	<b>Alin. (14) de la punctul 7 se modifica astfel:</b> <b>(14) conducte pentru transportul apei, produselor petroliere, gazelor si lichidelor industriale, conducte de termoficare si retele de canalizare;</b>
5.	7. alin. (20) <b>(20) altele de natura similara, cu avizul consiliilor locale.</b>	<b>Alin. (20) de la punctul 7 se modifica astfel:</b> <b>(20) altele de natura similara, stabilite prin hotarare a consiliului local.</b>
6.	Definitia constructiilor speciale <b>Prin constructii speciale, in sensul prezentei ordonante, se inteleg acele constructii care nu sunt realizate sub forma de incinta sau sunt realizate sub forma de incinta, dar nu sunt destinate desfasurarii unei activitati.</b>	<b>Definitia constructiilor speciale din finalul anexei, se elimina.</b>

Anexa nr. 4

1. La “Nota” din finalul anexei se inlocuieste sintagma “coeficienti de corectie pozitiva” cu sintagma “coeficienti de corectie”.

Anexa nr.5

Nr. crt.	Text initial	Amendamente
1.	<p><b>Litera A.</b>  <b>A. Nu se datoreaza impozit pe teren pentru:</b>                      1.Terenurile cu constructii, numai pentru suprafata construita la sol a cladirilor.</p>	<p><b>Punctul 1 al literei A se modifica astfel:</b>                      “1. Terenurile cu constructii, pentru suprafata construita a acestora.”  <i>Obs: amendament propus de domnul senator Horga, pentru corelare cu anexa nr.2.</i></p>
2.	<p><b>Punctul 7 nou.</b></p>	<p>La litera A, dupa punctul 6, se introduce un nou punct 7, cu urmatorul cuprins:                      “7. Terenurile aferente cladirilor institutiilor publice precum si cladirilor care fac parte din domeniul public si privat al unitatilor administrativ – teritoriale, cu exceptia celor folosite pentru activitati economice.”</p>
3.	<p><b>Litera B.</b>  <b>B. Nu se datoreaza taxa pe teren pentru:</b>                      4. Terenurile aferente cladirilor prevazute la anexa nr.2, la pct. 5 alin. (1) si (2) la prezenta ordonanta.</p>	<p><b>Punctul 4 al literei B se modifica astfel:</b>                      4.Terenurile aferente cladirilor prevazute la pct. 5 al anexei nr.2 la prezenta ordonanta.  <i>Obs: La anexa nr. 2, s-a introdus un amendament prin care alin.(2) de la pct.5 a fost eliminat.</i></p>

Nr. crt.	Text initial	Amendamente
1.	<p><b>Litera A, punctul 4.</b></p> <p>4. Pentru eliberarea autorizatiei pentru <b>construciile de santier</b>, necesare executiei lucrarilor de baza, daca nu au fost autorizate o data cu acestea, taxa este de 3% din valoarea autorizata a constructiilor.</p>	<p><b>La litera A, punctul 4 va avea urmatorul cuprins:</b></p> <p>4. Pentru eliberarea autorizatiei pentru <b>construciile - organizare de santier-</b>, necesare executiei lucrarilor de baza, daca nu au fost autorizate o data cu acestea, taxa este de 3% din valoarea autorizata a constructiilor.</p>
2.	<p><b>Litera B, punctul 1, litera d<sup>1</sup>, text nou.</b></p>	<p><b>La litera B, punctul 1, in tabelul cu activitati lucrative, dupa litera d) se introduce litera d<sup>1</sup>), cu urmatorul cuprins:</b></p> <p><b>“d<sup>1</sup>) pentru activitati de proiectare 500.000 - 1.000.000</b></p>
3.	<p><b>Litera B, punctul 3, litera b).</b></p> <p><b>b) autorizatii si vize anuale ce dau dreptul de a executa proiecte: 280.000 lei.</b></p>	<p><b>La litera B, punctul 3, se elimina litera b).</b></p>
4.	<p><b>Litera B, punctul 4.</b></p> <p><b>4. Pentru eliberarea certificatului de producator si viza trimestriala a acestuia, intre 50.000 lei si 500.000 lei.</b></p>	<p><b>La litera B, punctul 4 se reformuleaza astfel:</b></p> <p><b>4. Pentru eliberarea certificatului de producator, intre 50.000 lei si 500.000 lei, iar pentru viza trimestriala a acestuia, intre 25.000 si 100.000 lei.</b></p>



AMENDAMENTE RESPINSE  
LA LEGEA DE APROBARE A ORDONANTEI PRIVIND  
IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE

Nr. crt.	Numar articol (alineat)	Continutul amendamentului	Motivație respingere
0	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	<p>Capitolul I Dispoziții generale</p> <p><b>Art.2</b> Resursele bănești constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură de la bugetele locale, în condițiile legii.</p>	<p><b>Amendament propus de doamna senator Petre Maria</b></p> <p style="text-align: center;"><b>eliminat</b></p>	<p>Comisiile au propus menținerea textului, chiar dacă prevederea se găsește deja în legislația în vigoare, întrucât o precizare în plus în textul prezentei ordonanțe asigură o mai bună reglementare.</p>
2.	<p><b>Capitolul II Impozitul pe clădiri</b></p> <p><b>Art.4</b></p> <p>(4) Pentru stabilirea impozitului pe clădiri datorat de persoanele fizice, la dimensionarea unei clădiri se are în vedere suprafața <b>construită desfășurată</b> care se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor sale, inclusiv cele situate la subsol. În calcul nu se cuprind suprafețele podurilor, cu excepția</p>	<p><b>Amendament propus de doamna senator Petre Maria</b></p> <p><b>Capitolul II Impozitul pe clădiri</b></p> <p><b>Art.4</b></p> <p>(4) Pentru stabilirea impozitului pe clădiri datorat de persoanele fizice, la dimensionarea unei clădiri se are în vedere suprafața <b>utilă</b> care se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor sale, inclusiv cele situate la subsol. În calcul nu se cuprind suprafețele podurilor, cu excepția mansardelor, precum și cele ale</p>	<p>Pentru corelarea cu conținutul anexei nr.1</p>

3.	<p>teraselor neacoperite.</p> <p><b>Art. 5</b>  (1) Impozitul pe clădiri, în cazul persoanelor fizice, se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% în mediu urban și de 0,1% în mediul rural, asupra valorii impozabile a clădirii, determinată potrivit criteriilor și normelor de evaluare prevăzute în anexa nr.1</p> <p>(2) În cazul contribuabililor menționați la alin(1) care dețin mai multe clădiri cu destinația de locuință, impozitul pe clădiri se majorează, după cum urmează :</p> <p>a) cu 25% pentru prima clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;</p> <p>b) cu 50% pentru cea de-a doua clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;</p> <p>c) cu 75% pentru cea de-a treia clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;</p> <p>d) cu 100% pentru cea de-a patra clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;</p>	<p><b>Amendament propus de domnul senator Horga Vasile</b>  <b>Art. 5</b>  (1) Impozitul pe clădiri, în cazul persoanelor fizice, se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% pentru locuințe și de 0,5% pentru alte construcții în mediul rural, asupra valorii impozabile a clădirii, determinată potrivit criteriilor și normelor de evaluare prevăzute în anexa nr.1</p> <p><b>Amendament propus de doamna senator Petre Maria</b>  (2) În cazul contribuabililor menționați la alin(1) care dețin mai multe clădiri cu destinația de locuință, impozitul pe clădiri se majorează, după cum urmează :</p> <p>a) cu 5% pentru prima clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;</p> <p>b) cu 10% pentru cea de-a doua clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;</p> <p>c) cu 15% pentru cea de-a treia clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;</p> <p>d) cu 25% pentru cea de-a patra clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;</p>	<p>În anexa 1 sunt prevăzute valori impozabile mai mici în cazul unor astfel de construcții</p> <p>s-a reformulat în comisie</p> <p>Alin.(2) art.5 a fost</p>
----	---	---	---

		<p><b>Juliu Pacurariu</b> La art.5 se elimină alin(2) referitor la cotele progresive</p> <p><b>Amendament propus de doamna senator Petre Maria</b> Art. 6</p> <p>(2) Dacă persoanele juridice nu au efectuat nici o reevaluare a clădirilor începând cu anul 1998, până la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, cota impozitului pe clădiri se <b>majoreaza cu coeficientul de evaluare stabilit începând cu anul 1998.</b></p>	reconsiderat în totalitate în funcție de statutul locuinței, închiriată sau nu.
4.	<p>Art. 6</p> <p>(2) Dacă persoanele juridice nu au efectuat nici o reevaluare a clădirilor începând cu anul 1998, până la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, cota impozitului pe clădiri este între 3% și 5,0% aplicată la valoarea de inventar a clădirii, înregistrată în contabilitatea acestora.</p>	<p><b>Amendament propus de domnul senator Avram Craciun</b> Art. 18 Pentru terenurile proprietate publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale aflate în administrarea sau în folosința regiilor autonome, societăților comerciale, societăți și a altor persoane juridice, utilizate în alte scopuri decât pentru agricultură sau acestea <b>datorează taxa pe teren în condițiile art.13.</b></p>	Prin eliminarea silviculturii s-ar crea o discriminare între agricultură și silvicultură, ar fi afectată concepția generală a actului normativ conform căreia se impozitează proprietatea privată. Includerea silviculturii ca plătitor de taxă pe teren ar conduce la diminuarea profitului Romsilva și implicit a vărsămintelor din profitul net.
5.	<p>Art. 18 Pentru terenurile proprietate publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale aflate în administrarea sau în folosința regiilor autonome, societăților comerciale, societăți și a altor persoane juridice, utilizate în alte scopuri decât pentru agricultură sau <b>silvicultură</b>, acestea datorează taxa pe teren în condițiile art.13.</p>	<p><b>Amendament propus de doamna senator</b></p>	
6.	Art. 22		

	<p>(3) Resursele bănești provenite din taxa asupra mijloacelor de transport prevăzută în anexa nr.6 lit.A pct.II și III se vor utiliza în exclusivitate pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construcție a drumurilor de interes local și județean, și constituie venit în proporție de 55% la bugetul local și respectiv de 45% la bugetul județean. Pentru municipiul București taxa constituie venit în proporție de 55% la bugetele sectoarelor și respectiv de 45% la bugetul municipiului București.</p>	<p><b>Petre Maria</b></p> <p>Eliminare</p>	<p>s-a reformulat în comisie</p>
<p>7.</p>	<p><b>Art. 30</b></p> <p>(1) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire se calculează pe baza valorii declarate de solicitant în cererea pentru eliberarea autorizației de construire.</p> <p>(2) La terminarea lucrărilor, beneficiarii autorizației de construire, în termen de 15 zile de la data expirării termenului de executare stabilit prin aceasta, sunt obligați să declare structurilor</p>	<p><b>Amendament propus de doamna senator Petre Maria</b></p> <p><b>Art. 30</b></p> <p>(1) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire se calculează pe baza evaluării construcției, utilizând valorile medii pe unitatea de suprafață, practicate pe piața la data autorizării, diferențiate pe tipuri de construcții, actualizate periodic de autoritatea administrației publice județene, prin hotărâre.</p> <p>(2) La terminarea lucrărilor, beneficiarii autorizației de construire, în termen de 15 zile de la data expirării termenului de executare stabilit prin aceasta, sunt obligați să declare <b>autorității administrației publice locale</b></p>	<p>s-a reformulat în comisie</p> <p>s-a reformulat în comisie</p>

	sunt obligați să declare structurilor specializate în domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului ale autorităților administrației publice locale, valoarea reală a lucrărilor în vederea regularizării taxei.	<b>autorității administrației publice locale competente sa autorizeze.</b>	
8.	Art 32 (3) Pentru firmele instalate la locul exercitării activității, taxa anuală se stabilește în funcție de dimensiune și poate fi cuprinsă între 121.000 lei/an/m <sup>2</sup> și 194.000 lei/an/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> .	<b>Amendament propus de domnul senator Horga Vasile</b> S-a propus eliminarea textului, astfel încât panourile prin care se identifică o firmă să nu fie impozitate	Panourile de identificare constituie și o modalitate de reclamă și publicitate.
9.	Art. 35 (b) 5% pentru manifestările artistice de genul: festivaluri, concursuri, cenacouri, serate, recitaluri sau alte asemenea manifestări artistice ori distractive care au un caracter ocazional	<b>Amendament propus de doamna senator Petre Maria</b> <b>Eliminare</b> si adaugarea acestor tipuri de manifestari la art. 35 (a)	Se impun procente diferențiate pe categorii de spectacole
10.	Art. 36 (1) Pentru activitățile artistice și distractive de videotecă și discotecă, impozitul pe spectacole se stabilește în funcție de suprafața incintei unde se desfășoară spectacolul, după cum urmează : a) în cazul videotecilor de la 500 lei/m <sup>2</sup> /zi la 1.000 lei/m <sup>2</sup> /zi;	<b>Amendament propus de doamna senator Petre Maria</b> Art. 36 (1) Pentru activitățile artistice și distractive de videotecă și discotecă, impozitul pe spectacole se stabilește în funcție de suprafața incintei unde se desfășoară spectacolul, după cum urmează : a) în cazul videotecilor de la 500 lei/m <sup>2</sup> /luna la 1 000 lei/m <sup>2</sup> /luna.	Reformulat de comisie

11.	<p>Art.45 Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute la art.44 se fac de către primari și împuterniciii acestuia, precum și de către persoanele împuternicite în acest scop din cadrul Ministerului Administrației Publice, Ministerului Finanțelor Publice, Ministerului Culturii și Cultelor și Ministerului Tineretului și Sportului.</p>	<p><b>Petre Maria</b> Art.45 Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute la art.44 se fac de către primari și împuterniciii acestuia.</p>	<p>menținerea textului inițial pentru sancționarea contravențiilor de către toți factorii cu atribuții în domeniu.</p>
12.	<p>Art. 46 (1) Pentru șederea în municipii, orașe sau comune, consiliile locale pot hotărî instituirea taxei hoteliere, datorată de persoanele fizice în vârstă de peste 18 ani.</p>	<p><b>Amendament propus de doamna senator Petre Maria</b> Art. 46 (1) Pentru șederea în municipii, orașe sau comune <b>declarat</b> <b>stazioni turistice</b>, consiliile locale pot hotărî instituirea taxei hoteliere, datorată de persoanele fizice în vârstă de peste 18 ani.</p>	<p>Se impune generalizarea taxei pentru egalitate de tratament.</p>
13.	<p>Art. 50 (1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin în administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, consiliile locale sau județene, după caz, pot institui taxe zilnice cuprinse între 1.000 lei și 100.000 lei, pentru utilizarea temporară a locurilor publice și vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice,</p>	<p><b>Amendament propus de doamna senator Petre Maria</b> Art. 50 (1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin în administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, consiliile locale sau județene, după caz, pot institui taxe zilnice cuprinse între <b>5.000</b> lei și <b>10.000</b> lei, pentru utilizarea temporară a locurilor publice și vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice, de</p>	<p>Reformulat de comisie</p>

	de arhitectură și arheologice.	arhitectură și arheologice.  eliminare	Reformulat de comisie
14.	<p>(2) Pentru persoanele cu handicap de gradul I și II, persoanele fizice nevăzătoare, pentru cazurile în care într-un an persoanele fizice beneficiază numai de ajutor de șomaj, alocație de sprijin, ajutor social sau ajutor de alocație de sprijin, ajutor social sau ajutor de integrare profesională se poate acorda reducere sau scutire de impozit pe clădiri și de impozit pe teren.</p> <p>Art. 61 (2) nemodificat a) nemodificat b) nemodificat</p>	<p><b>Amendament propus de domnul senator Horga Vasile</b> Art. 61 (2) ----- a) ----- b) ..... după lit.b) se va introduce lit. c) având următorul conținut : c) pentru locuința construită în regie proprie</p>	Se acordă scutire în condițiile prevăzute la lit.a) și b).
15.	Art. 62 Prin hotărâre a Guvernului se pot stabili și alte situații pentru care se acordă facilități fiscale.	<p><b>Amendament propus de doamna senator Petre Maria</b>  Eliminare</p>	Se crează un cadru unitar de reglementare
16.		<b>Amendament propus de doamna senator</b>	

	Anexa 1	<p><b>Petre Maria</b> Anexa 1.</p> <p>xxx) alin(2) se introduce un nou alineat “Pentru locuințele situate în mediul rural în localități care nu dispun de sisteme publice de canalizare, se vor utiliza valorile impozabile în lei/mp<sup>2</sup>, prevăzute în coloana 2 pentru îndeplinirea cumulativă a condițiilor de instalații de apă, electrice și de încălzire.</p>	
--	---------	---	--